

ÜBERBAUUNGSORDNUNG "SAHLIMATTE HINTERKAPPELEN"

Einwohnergemeinde Wohlen bei Bern | Kanton Bern
 Exemplar für die öffentliche Auflage, Stand 24. Juni 2024
Überbauungsplan | Überbauungsvorschriften | Zonenplan- und Baureglementsänderung | Erläuterungsbericht
 1:500

Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft | Fabrikstrasse 20a | 3012 Bern | Fon 031 324 44 44
 Gibelinstrasse 2 | 4503 Solothurn | Fon 032 625 24 42 | Fax 032 625 24 45 | www.panorama-ag.ch

- Legende**
- Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
 - Baubereiche A und A+
 - Baubereiche B und B+
 - Baubereiche C
 - Gemeinschaftlicher Aussenraum
 - Private oder gemeinschaftliche Aussenräume
 - Bereich für Spielfläche
 - Bereich für Quartierplatz
 - Wald-Baulinie für Wohnbauten
 - Wald-Baulinie für Nebenbauten
 - Wald-Baulinie für Spielgeräte und Parkplätze
 - Befestigte Flächen für Arealzufahrt
 - Bereich für Entsorgungsanlagen / Container
 - Bereich für oberirdische Besucherparkplätze
 - Bereich für Rampe Einstellhalle
 - Anschluss MIV und Notzufahrt
 - Ein- und Ausfahrt Einstellhalle
 - Achsen Fusswege
- Hinweise**
- Wald
 - Gewässer



Koordinaten (Festsetzung)							
ID	X-Koordinate	Y-Koordinate	ID	X-Koordinate	Y-Koordinate	ID	X-Koordinate
1	2'595'634.483	1'201'854.518	41	2'595'703.709	1'201'830.587	81	2'595'686.745
2	2'595'646.087	1'201'815.581	42	2'595'696.438	1'201'828.165	82	2'595'746.849
3	2'595'665.452	1'201'821.070	43	2'595'710.633	1'201'832.893	83	2'595'683.753
4	2'595'653.848	1'201'862.007	44	2'595'722.943	1'201'827.404	84	2'595'696.570
5	2'595'652.578	1'201'810.986	45	2'595'741.089	1'201'835.950	85	2'595'697.921
6	2'595'653.400	1'201'808.114	46	2'595'726.439	1'201'874.272	86	2'595'688.605
7	2'595'646.681	1'201'806.191	47	2'595'707.780	1'201'867.154	87	2'595'693.656
8	2'595'651.428	1'201'789.981	48	2'595'705.685	1'201'870.244	88	2'595'702.388
9	2'595'664.560	1'201'795.590	49	2'595'717.529	1'201'874.555	89	2'595'703.141
10	2'595'664.189	1'201'796.888	50	2'595'716.502	1'201'877.378	90	2'595'686.909
11	2'595'671.607	1'201'799.010	51	2'595'725.941	1'201'880.814	91	2'595'686.001
12	2'595'666.999	1'201'815.113	52	2'595'720.162	1'201'896.689	92	2'595'661.163
13	2'595'657.186	1'201'794.884	53	2'595'706.077	1'201'891.562	93	2'595'662.243
14	2'595'675.631	1'201'808.900	54	2'595'707.103	1'201'888.743	94	2'595'663.696
15	2'595'690.811	1'201'813.956	55	2'595'699.905	1'201'886.123	95	2'595'680.300
16	2'595'686.743	1'201'826.172	56	2'595'711.749	1'201'890.434	96	2'595'678.847
17	2'595'681.648	1'201'841.470	57	2'595'717.114	1'201'877.601	97	2'595'679.992
18	2'595'666.467	1'201'836.414	58	2'595'688.063	1'201'806.999	98	2'595'696.246
19	2'595'671.563	1'201'821.116	59	2'595'649.357	1'201'788.209	99	2'595'695.489
20	2'595'662.445	1'201'840.611	60	2'595'704.650	1'201'797.683	100	2'595'690.073
21	2'595'674.405	1'201'844.592	61	2'595'649.904	1'201'786.422	101	2'595'654.810
22	2'595'673.458	1'201'847.438	62	2'595'675.796	1'201'784.370	102	2'595'661.774
23	2'595'682.951	1'201'850.598	63	2'595'655.273	1'201'791.081	103	2'595'680.791
24	2'595'677.581	1'201'866.728	64	2'595'668.086	1'201'794.173	104	2'595'675.864
25	2'595'663.349	1'201'861.991	65	2'595'668.759	1'201'791.826	105	2'595'674.114
26	2'595'664.329	1'201'859.048	66	2'595'672.619	1'201'795.472	106	2'595'667.295
27	2'595'657.108	1'201'856.644	67	2'595'664.833	1'201'774.638	107	2'595'655.128
28	2'595'668.561	1'201'846.334	68	2'595'706.189	1'201'794.643	108	2'595'655.947
29	2'595'696.475	1'201'836.895	69	2'595'744.822	1'201'838.614	109	2'595'694.220
30	2'595'711.850	1'201'842.013	70	2'595'719.624	1'201'815.394	110	2'595'718.218
31	2'595'706.706	1'201'857.454	71	2'595'718.948	1'201'817.424	111	2'595'736.285
32	2'595'702.562	1'201'869.905	72	2'595'702.582	1'201'809.718	112	2'595'722.009
33	2'595'687.190	1'201'864.788	73	2'595'698.391	1'201'816.481	113	2'595'716.418
34	2'595'691.335	1'201'852.337	74	2'595'669.373	1'201'806.816	114	2'595'713.349
35	2'595'701.604	1'201'812.653	75	2'595'726.236	1'201'819.852	115	2'595'704.933
36	2'595'715.439	1'201'818.464	76	2'595'724.582	1'201'824.818	116	2'595'706.042
37	2'595'714.913	1'201'820.044	77	2'595'655.642	1'201'785.703	117	2'595'695.142
38	2'595'722.202	1'201'822.471	78	2'595'690.122	1'201'802.440	118	2'595'704.332
39	2'595'716.977	1'201'838.168	79	2'595'680.428	1'201'867.676	119	2'595'706.208
40	2'595'702.761	1'201'833.436	80	2'595'720.667	1'201'815.232	120	2'595'706.469
						121	2'595'718.705
						122	2'595'730.019
							1'201'873.230
							1'201'877.540

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung	09.02.2024
Publikation im amtlichen Anzeiger	...
Publikation im Amtsblatt	...
Öffentliche Auflage	...
Einspracheverhandlungen	...
Erledigte Einsprachen	...
Unerledigte Einsprachen	...
Rechtsverwahrungen	...
Beschlossen durch den Gemeinderat	...
Namens der Einwohnergemeinde:	
Der Gemeindepräsident	Der Sekretär
Bänz Müller	Thomas Peter
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	
Wohlen bei Bern, den	Der Sekretär
	Thomas Peter
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am	
Genehmigt durch das Amt für Wald und Naturgefahren AWN am	

