

Liste der gültigen Pläne und Vorschriften

Die nachfolgende Liste enthält die gültigen Pläne und Vorschriften zu Baureglement und Zonenplänen. Einerseits sind dies Pläne und Vorschriften, die beim Erlass des Baureglements 2010 in Kraft blieben. Andererseits sind es Pläne und Vorschriften, die seither beschlossen und laufend nachgeführt wurden.

Inventar Abk.	Bezeichnung	Beschluss/ Genehmigung
UeO 1	Aumatt, Unterdettigen Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften	21.08.1972
UeO 2	Aumatt, Unterdettigen Überbauungs- und Gestaltungspläne mit Sonderbauvorschriften Änderungen vom 01.09.1986, 10.07.1987 und 25.04.1991	04.09.1980
UeO 3	Horisbergerland, Hinterkappelen Überbauungsordnung Änderungen vom 01.07.1997 und 13.07.2018	16.02.1996
UeO 4	Thalmatt, Uettligen-Herrenschwanden Sonderbauvorschriften Thalmatt	19.10.1971
(UeO 5)	Kappelenfeld, Hinterkappelen Bauvorschriften seit dem Jahr 2015 Bestandeszone	07.07.1967
UeO 6	Uettligenstrasse, Wohlen (ZPP Nr. 2) Überbauungsordnung	10.01.2003
UeO 7	Zentrum Wohlen Überbauungsordnung Änderung vom 06.11.1995	02.05.1994
UeO 8	Hausmatte, Hinterkappelen Überbauungsordnung Änderungen vom 19.09.2002, 06.08.2004 und 13.08.2015	13.07.2001
UeO 9	Brühlmatte, Säriswil (ZPP Nr. 1) Überbauungsordnung	11.03.2008
UeO 10	Uferschutzplanung Wohlensee Änderungen vom 25.06.2003, 11.03.2011, 19.07.2012, 28.08.2012, 12.01.2015 und 17.10.2017	13.08.1993
UeO 11	Areal Kappelenbrücke (ZPP Nr. I) Überbauungsordnung	16.10.2013
UeO 12	Chappelemärit, Hinterkappelen (ZPP Nr. II) Überbauungsordnung	06.10.2016
UeO	Wärmeverbund Kappelenring Überbauungsordnung Änderungen vom 23.08.2018 und 14.02.2020	12.10.2016
UeO	Abwassersanierung Uettligenfeld, Ambühl und Löö Überbauungsordnung	04.01.2018

Diese Unterlagen sind sowohl über das WebGIS der Gemeinde Wohlen, als auch das Kataster der Öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (OEREB) im Geoportal des Kantons Bern abrufbar: Der Kartenausschnitt ist zu vergrössern, bis die Parzellen deutlich erkennbar sind. Wenn für eine bestimmte Parzelle die entsprechende Überbauungsordnung gesucht wird, so ist die betroffene Parzelle mit der Maustaste anzuklicken.

Im WebGIS der Gemeinde Wohlen ist nach dem Anklicken bei der erscheinenden Auswahl im grauen Feld die Option „OEREB-Katasterauszug herunterladen“ anzuwählen. Im Geoportal des Kantons Bern ist der „OEREB-Auszug“ zu bestellen. Es erscheint jeweils die Datei mit allen Angaben und Bezügen zur ausgewählten Parzelle inklusive Link zur Überbauungsordnung bzw. Links zu Überbauungsordnungen, wenn mehrere betroffen sind.